

25 Jahre Wärme-Direktservice

Eine erfolgreiche Geschichte



Energie *SaarLorLux*



Ein Service, der sich lohnt!

Beim Wärme-Direktservice und Wasser-Direktservice rechnet die Energie SaarLorLux den Heizenergieverbrauch bzw. den Kalt- und Warmwasserverbrauch eines Mehrfamilienhauses DIREKT mit den Mietern ab. Das hat Vorteile für Mieter und Vermieter: Der Vermieter muss nicht mehr selber abrechnen, für die Heizkosten in Vorlage treten und trägt kein Inkassorisiko, der Mieter zahlt seinen persönlichen Verbrauch direkt an Energie SaarLorLux – ohne Umwege über Nebenkostenabrechnungen. Die Grundlage für diesen besonderen Service bildete das Energieeinspargesetz EnEG, das 1976 verabschiedet wurde und Transparenz und Energieeinsparung für den Endnutzer zum Ziel hatte. Die rechtliche Grundlage wurde zum einen 1981 durch den Erlass der Heizkostenverordnung und zum anderen 1984 durch Inkrafttreten der Wärmeschutzverordnung geschaffen.

1985
Die ersten Kunden wählen das bundesweite Vorreiterprodukt Wärme-Direktservice (WDS)

1988
Mehr als 100 erfolgreiche WDS-Projekte

Die erste größere Wohnungsgesellschaft WOGÉ Saar GmbH vergibt Abrechnungsaufträge über den Wärme-Direktservice. In den nächsten 13 Jahren (1989 – 2002) werden weitere Wohnungsgesellschaften WDS-Vertragspartner.

Wohnungsbaugesellschaften als Partner:

- WOGÉ Saar GmbH
- EWBG
- Saarland Bauträger
- Landesentwicklungsgesellschaft
- Saarbrücker gemeinnützige Siedlungsgesellschaft

Die steigende Nachfrage nach Abrechnungsdienstleistungen führt zu einer Erweiterung der Produktpalette: Warm- und Kaltwasser-Direktabrechnungen kommen hinzu.

1993
Mehr Energieeffizienz durch Gas-Brennwertkessel

Neue WDS-Anlagen werden nur noch mit modernen und energieeffizienten Gas-Brennwertkesseln ausgestattet – der Umwelt zuliebe.

2001
Gründung der Energie SaarLorLux

Energie SaarLorLux übernimmt den Vertrieb der Direktservices in Saarbrücken

Erweiterung der Produktpalette um Contracting mit Wärmeabrechnung. Dieser Service beinhaltet die Planung der Anlagen durch Energie SaarLorLux sowie den Bau, den Betrieb und die Instandhaltung.

2002
Erstes WDS-Projekt außerhalb Saarbrückens

In Riegelsberg wird eine WDS-Anlage in Betrieb genommen

2004
Einführung eines Marktpartnerprogramms

Stärkung der Zusammenarbeit mit regionalen Heizungsbauern

2005
Beitritt zum Verband der Wärmelieferer als Siegelträger



Qualifizierung im Bereich technische, rechtliche und betriebswirtschaftliche Rahmenbedingungen für die Energielieferung bzw. Abrechnung.

Erweiterung des Angebots durch den Strom-Direktservice.

2006
Einführung einer Prämie für Hausbesitzer bei Vertragsabschluss für Direktabrechnungen

2007
Erweiterung der Produktpalette um den Wärme-Direktservice Öl

2010
Jubiläumsjahr

Ein Service mit Tradition

Jürgen Krutten, Eigentümer 4-Familienhaus:

„1985 wollte ich den Wärme-Direktservice sofort in Anspruch nehmen. Seitdem regelt Energie SaarLorLux die Abrechnungen. Für die Heizkosten muss ich seitdem nicht mehr in Vorlage treten, da direkt mit meinen Mietern abgerechnet wird. Und auch die regelmäßige Wartung des Heizungskessels durch den Heizungsbauer organisiert Energie SaarLorLux.“

Michael Falk, Geschäftsführer Norbert Falk GmbH:

„Für mich als Heizungsbauer ist der Direktservice ein zusätzlicher Anreiz, beim Hauseigentümer für eine zeitgemäße Heizungsanlage zu werben. Der damit verbundene Wartungsvertrag gewährleistet mir einen langfristigen Kundenkontakt – im Falle von Herrn Krutten nun schon seit 25 Jahren.“

1985

1988

1993

2001

2002

2004

2005

2006

2007

2010

1. Angebot Wärme-Direktservice

Gründung der Energie SaarLorLux

Jubiläum

www.energie-saarlorlux.com



... sicher, direkt
und komfortabel.

Der Erfolg spricht für sich:

- rd. 1.700 WDS-Anlagen saarlandweit
- 160 Marktpartner
- 41 Contractingprojekte mit ca. 300 Wohneinheiten
- rd. 16.000 Abrechnungszähler, davon
 - rd. 7.400 Wärmezähler
 - rd. 2.500 Warmwasserzähler
 - rd. 5.700 Kaltwasserzähler
 - rd. 230 Stromzähler
- 7 Mitarbeiter von Energie SaarLorLux betreuen den Wärme-Direktservice
- rd. 100 Millionen kWh Energie werden jährlich über diesen Service abgerechnet

So nah und vielfach für Sie da!



Energie SaarLorLux AG
Haus der Zukunft
Richard-Wagner-Str. 14-16
66111 Saarbrücken

Kontakt Direktservice
Tel.: 0681 587-4995
Fax: 0681 587-4973
E-Mail: wds@energie-saarlorlux.com
[www.energie-saarlorlux.com/
abrechnungservice](http://www.energie-saarlorlux.com/abrechnungservice)

Energie SaarLorLux